

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

NOTAS E REGISTRO DE IMÓVEIS

EUFRASIO GONÇALVES DE MELLO – TITULAR

IZINETE R. LEITE - VALTER M. SANTOS

LEILA M. L. FONTES - SUBSTITUTOS

R. FRANCISCO COELHO PEREIRA, 119 - LOJA C - CENTRO

SÃO PEDRO DA ALDEIA – RJ - TEL.: (22) 2621-1331

CEP: 28940-000

EUFRASIO GONÇALVES DE MELLO, Matrícula nº 06/2280 no IPERJ, Notário e Registrador junto ao Cartório do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de São Pedro da Aldeia, Estado do Rio de Janeiro, por nomeação na forma da Lei...

CERTIFICA e dá fé, que revendo em seu poder e cartório, o Livro nº 3-F de Transcrição das Transmissões, à fl. 22, sob o nº 4.962 de ordem, em 08/07/1964, **NADA CONSTA**, desde a data do registro até a presente data, retratando a existência de ônus reais relativos a hipotecas, penhora, tutela, curatela, arresto, sequestro, interdição, usufruto ou ações reais e pessoais reipersecutórias, de propriedade de **FERNANDO ALEXANDRINO DA SILVA**, brasileiro, solteiro, funcionário autárquico, sobre **uma faixa de terras** situada em Boqueirão, zona urbana deste município de São Pedro da Aldeia, RJ, medindo 266,25m2, de frente com a Estrada que passa por suas terras e vai para o Boqueirão 15,00m, e por ambos os lados numa extensão de 35,50m que se encontram formando um triângulo, confrontando-se com terras de Antonio Meirelles de Oliveira ou quem de direito.- O referido é verdade. **DADA E PASSADA** nesta cidade de São Pedro da Aldeia, Estado do Rio de Janeiro, aos trinta dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte. Eu, *Leila Marcia Lessa* Fontes, Escrevente Substituta, mat. 94/0928), digitei e conferi. Eu, *Eufrasio Goncalves de Mello* Registrador, subscrevo e assino.

EUFRASIO GONÇALVES DE MELLO
REGISTRADOR



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EDMY 89390 OQS
Consulte a validade do selo em:
<https://www3.tjrj.jus.br/sitepublico>

EMOLUMENTOS	R\$ 79,20
2%(Lei 6370/2013)	R\$ 1,58
20%(Lei 3.217/99)	R\$ 15,84
5%(Lei 4.664/2005)	R\$ 3,96
5%(Lei 1111/2006)	R\$ 3,96
4%(Lei 6213/2012)	R\$ 3,16
ISS 3%	R\$ 2,38
TOTAL	R\$110,08

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO
EUFRASIO GONÇALVES DE MELLO
Tabelião e Oficial do Registro de Imóveis
IZINETE RANGEL LEITE-Substituta
Av. Francisco Coelho Pereira, 119, Loja C
São Pedro da Aldeia-RJ
Tel (22) 2621-1331

1953887