IMÓVEL: 32 - RUA DOMINGOS FERREIRA APT° 1201 FLS:

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

5º

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

CAPITAL - RJ

MATRÍCULA N.° 125.243 LIVRO 2 FLS.

IMÓVEL:- Apartamento n°1201 do edifício situado à Rua Domingos Ferreira n°32, com a correspondente fração ideal de 6/245 do terreno, com direito a vaga para guarda de um automóvel, medindo em sua totalidade, 15,38m de frente, 48,40m à direita em confrontação com o prédio n°34 da mesma rua e prédio n°28 da Rua Figueiredo Magalhães, 48,35m pelo lado esquerdo em confrontação com o n°28 da Rua Domingos Ferreira e 15,37m nos fundos, em confrontação com o prédio n°28 da Rua Figueiredo Magalhães e AV. N S de Copacabana n°597 casas I e II. PROPRIETÁRIA: M. HAZAN & NUDELMAN LTDA, com sede nesta cidade. REGISTRO ANTERIOR: L°3BT-40244-157, INSCRIÇÃO: . CL n°.----------IT

O OFICIAL: BEL RODRIGO MENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício do Registro de Imóveis da Capital - RJ

AV.1/125.243-PROMESSA DE COMPRA E VENDA: Consta no L°4, fls.54 n°25082 que o imóvel acha-se prometido a venda a JOSE GERALDO DE LAS CASAS, brasileiro, solteiro, advogado, residente nesta cidade, nos termos da escritura de 10.02.1956 do 9° Ofício de Notas, L°674, fls.99, transcrita em 21.07.1961. Rio de Janeiro, 18 de Setembro de 2019.----------IT

O OFICIAL: BEL RODRIGO MENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício do Registro de Imóveis da Capital - RJ

R.2/125.243-PENHORA DO DIREITO E AÇÃO: Nos termos de Ofício n°410/2019/OF da 38ª Vara Cível-RJ de 09.07.2019, assinado pelo MM Juiz Dr. Daniel Vianna Vargas, prenotada no L°1DR-619267-224 em 25.07.2019 e Ofício n°516/2019/OF da mesma Vara, assinado em 30.08.2019 pela MMª Juíza Drª. Flavia Justus, prenotado no L°1DS-620766-056 em 09.09.2019, fica registrada a penhora do direito e ação do imóvel desta matrícula, para garantia da divida no valor de R$22.808,63, face ação movida por CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARCOPÓLIS, CNPJ n°97.453.013/0001-58 contra JOSÉ GERALDO DE LAS CASAS, através do processo n°0133749-81.2018.8.19.0001. SELO EDDJ38441 RBA. Rio de Janeiro, 27 de Setembro de 2019.----------IT

O OFICIAL: BEL RODRIGO MENO ROSA MARCONDES 1º Substituto - Matr.: 94/2982 5º Ofício do Registro de Imóveis da Capital - RJ

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:13/07/2020 15:05:24

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COM

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:13/07/2020 15:05:24